

**Gültig ab 1. Januar 2026**

### 1. Grundlage

Die Versorgung mit Fernwärme erfolgt auf der Grundlage der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) vom 20. Juni 1980 (BGBl. I S. 742) und den jeweils gültigen Technischen Anschlussbedingungen (TAB) der STWSW. Die Versorgung zu den hier genannten Konditionen umfasst die Wärmelieferung, soweit der Wärmebezug keinem bestimmten Lieferungsvertrag zugeordnet werden kann. Die Versorgung erfolgt für Fernwärmekunden zu einheitlichen Preisen. Die AVBFernwärmeV und die TAB sind im Internet einsehbar unter [www.stadtwerke-sw.de/netze/fernwaerme/netzanschluss/](http://www.stadtwerke-sw.de/netze/fernwaerme/netzanschluss/)

### 2. Wärmepreise\*

#### Komfort-Wärme-Tarif

Arbeitspreis nach Verbrauch in ct/kWh		Jahres-Grundpreis €/kW	
netto	brutto	netto	brutto
9,45	11,25	28,06	33,39

Der zu verrechnete Mindestgrundpreis beträgt 10 kW.  
(Mindestgrundpreis netto = 280,60 €/a – Mindestgrundpreis brutto = 333,90 €/a)

#### Bau-Wärme-Tarif

Arbeitspreis nach Verbrauch in ct/kWh	
netto	brutto
12,52	14,90

Die Einstufung in den Bau-Wärme-Tarif erfolgt im Rahmen einer vorübergehenden Bau-Heizung

#### Warmwasser-Tarif

Arbeitspreis nach Verbrauch in €/m <sup>3</sup>	
netto	brutto
13,15	15,65

Zzgl. Trinkwasserkosten

### 3. Messpreise

Die Messpreise sind dem Preisblatt „Nutzung von Zusatzleistungen Fernwärme“  
(veröffentlicht unter <https://www.stadtwerke-sw.de/downloads/messstellenbetrieb>) zu entnehmen.

### 4. Preise für Dienstleistungen

Die Preise für Dienstleistungen sind dem Preisblatt „Nutzung von Zusatzleistungen Fernwärme“  
(veröffentlicht unter <https://www.stadtwerke-sw.de/downloads/messstellenbetrieb>) zu entnehmen.

### 5. Lieferbedingungen

Neben den Anpassungen aufgrund gesetzlicher Belastungen können die Stadtwerke darüber hinaus den zu zahlenden Wärmepreis entsprechend der vertraglichen Preisänderungsklausel anpassen. Näheres hierzu ist im jeweiligen Versorgungsvertrag geregelt. Bei einer unterjährigen Wärmeabrechnung wird der Grund- und Messpreis zeitanteilig berücksichtigt.

### 6. Messung

Die Zähler zeigen den Verbrauch je nach Bauart entweder in Kilowattstunden (kWh) oder in Megawattstunden (MWh) an. Beim Vergleich einer Kilowattstunde Wärme mit einer Kilowattstunde Strom oder Erdgas müssen die Wirkungsgrade der jeweiligen Verbrauchsgeräte berücksichtigt werden.

### 7. Rechnungsstellung

\*Die Rechnungsstellung erfolgt zu Nettopreisen. Die Bruttopreise enthalten die jeweils gesetzlich festgelegte Umsatzsteuer von aktuell 19 %.